



## Inspectierapport

Villa Vrolijk Soerendonk B.V. (KDV)

Dorpsstraat 2

6027 PG Soerendonk

Registratienummer 330656144

Toezichthouder:	GGD Brabant-Zuidoost
In opdracht van gemeente:	Cranendonck
Datum inspectie:	25-03-2026
Type onderzoek:	Incidenteel onderzoek
Status:	Definitief
Datum vaststelling inspectierapport:	15-04-2026

# Inhoudsopgave

Het onderzoek .....	3
Onderzoeksopzet .....	3
Beschouwing .....	3
Advies aan College van B&W .....	5
Observaties en bevindingen .....	6
Algemene voorwaarden kwaliteit en naleving .....	6
Pedagogisch klimaat .....	7
Accommodatie .....	8
Overzicht getoetste inspectie-items .....	10
Algemene voorwaarden kwaliteit en naleving .....	10
Pedagogisch klimaat .....	10
Accommodatie .....	10
Gegevens voorziening .....	11
Opvanggegevens .....	11
Gegevens houder .....	11
Gegevens toezicht .....	11
Gegevens toezichthouder (GGD) .....	11
Gegevens opdrachtgever (gemeente) .....	11
Planning .....	12
Bijlage: Zienswijze houder kindercentrum .....	13

# Het onderzoek

## **Onderzoeksopzet**

Dit onderzoek is uitgevoerd op grond van artikel 1.62 lid 4 van de Wet kinderopvang. Het betreft een onaangekondigd incidenteel onderzoek.

Bij dit onderzoek zijn meerdere onderwerpen uit de Wet kinderopvang beoordeeld.

De toezichthouder heeft de volgende inspectieactiviteiten uitgevoerd:

- documentenonderzoek;
- locatiebezoek;
- gesprek met de houder en pedagogisch beleidsmedewerker

In het rapport geeft de toezichthouder in elk hoofdstuk een toelichting op de beoordeelde onderwerpen. In de inleiding van het hoofdstuk staat welke onderwerpen de toezichthouder tijdens dit onderzoek heeft beoordeeld. Achter in het rapport staat een overzicht van de getoetste inspectie-items.

## **Beschouwing**

### **Conclusie en bevindingen**

Bij de volgende hoofdstukken is aan de beoordeelde kwaliteitseisen voldaan:

- algemene voorwaarden kwaliteit en naleving;
- pedagogisch klimaat;
- accommodatie.

### **Aanleiding incidenteel onderzoek**

Op 25 maart 2026 is een incidenteel onderzoek uitgevoerd bij kinderdagverblijf Villa Vrolijk Soerendonk. De aanleiding van dit onderzoek is een wijzigingsverzoek ten behoeve van het ophogen van het aantal kindplaatsen van 34 naar 43.

Op basis van de beschikbare ruimte is vastgesteld dat er echter maximaal 42 kinderen gelijktijdig kunnen worden opgevangen.

### **Algemene kenmerken**

Villa Vrolijk Soerendonk B.V. is een kinderopvang op een centraal gelegen plek in Soerendonk. Het kinderdagverblijf is gehuisvest in een pand waarin voorheen een Rabobank kantoor was gevestigd. De houder exploiteert in hetzelfde pand ook een buitenschoolse opvang.

De opvang locatie heeft op de begane grond voor het kinderdagverblijf drie groepsruimtes, een speelzaal en twee slaapruidtes beschikbaar. Buiten bevindt zich een aangrenzende en omheinde buitenspeelruimte.

Ten tijde van de inspectie vindt de opvang plaats in de volgende stamgroepen:

<b>Stamgroep:</b>	<b>Leeftijden:</b>	<b>Maximaal aantal kinderen</b>
De Wolkjes	0-1 jaar	8
De Zonnetjes	1-2 jaar	10
De Sterretjes (geopend op woensdag en vrijdag)	0-2 jaar	8
De Spetters (VE groep)	2-4 jaar	16
De Regenboog (combinatiegroep KDV/BSO, geopend op woensdag- en vrijdagmiddag)	2-13 jaar	16

3 van 13

Op woensdag en vrijdag is babygroep Wolkjes en dreumesgroep Zonnetjes gesloten en worden de kinderen opgevangen in één stamgroep genaamd De Sterretjes. Deze groep bestaat uit maximaal 8 kinderen van 0-2 jaar.

#### Combinatiegroep

Op woensdag- en vrijdagochtend wordt er opvang geboden in een gecombineerde groep voor kinderen van 2 tot 13 jaar, genaamd combinatiegroep De Regenboog. Deze groep bestaat uit maximaal 16 kinderen.

#### **Onderzoeksgeschiedenis**

Het Landelijk Register Kinderopvang geeft een overzicht van alle onderzoeken van de locatie. Hier volgt een overzicht van de meest recente onderzoeken:

<b>Datum en soort onderzoek</b>	<b>Bevindingen</b>
Onderzoek voor registratie 06-01-2023	Naar aanleiding van het onderzoek voor registratie verwacht de toezichthouder dat de exploitatie redelijkerwijs kan plaatsvinden in overeenstemming met de kwaliteitseisen van de Wet Kinderopvang.
Onderzoek na registratie 22-06-2023	Tijdens deze inspectie is geconstateerd dat de getoetste inspectie-items, niet volledig voldoen, aan de Wet kinderopvang. Er is herstelaanbod geboden op de domeinen: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Algemene voorwaarden kwaliteit en naleving: item administratie;</li> <li>• Pedagogisch klimaat: item voorschoolse educatie;</li> <li>• Veiligheid en gezondheid: item veiligheids- en gezondheidsbeleid;</li> <li>• Ouderrecht: item oudercommissie.</li> </ul> <p>Na herstelaanbod voldoen de bovenstaande voorwaarden aan de Wet kinderopvang. De voorwaarden rondom inzet pedagogisch beleidsmedewerker zijn niet hersteld na aanbod.</p>
Nader onderzoek 14-02-2024	Tijdens deze inspectie is geconstateerde dat de getoetste inspectie-items, niet voldoen, aan de Wet Kinderopvang. De houder is er niet in geslaagd de overtredingen rondom inzet pedagogisch beleidsmedewerkers op te lossen.
Nader onderzoek 17-07-2024	Tijdens deze inspectie is geconstateerd dat de getoetste inspectie-items voldoen aan de Wet Kinderopvang.
Jaarlijks onderzoek 08-10-2024	Tijdens deze inspectie is geconstateerd dat de getoetste inspectie-items, niet volledig voldoen, aan de Wet Kinderopvang. Er zijn overtredingen op de domeinen: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Algemene voorwaarden kwaliteit en naleving: items registratie én wijzigingen;</li> <li>• Pedagogisch klimaat: items pedagogisch beleid én voorschoolse educatie;</li> <li>• Personeel en groepen: items verklaring omtrent het gedrag en personenregister kinderopvang en aantal beroepskrachten én aantal beroepskrachten en eisen aan de inzet van beroepskrachten in opleiding en stagiairs;</li> <li>• Veiligheid en gezondheid: items veiligheid- en gezondheidsbeleid én meld,- overleg, -en aangifteplicht;</li> <li>• Ouderrecht: item oudercommissie.</li> </ul>

Incidenteel onderzoek 01-11-2024	Naar aanleiding van aanvraag tot wijziging van houder heeft er een incidenteel onderzoek plaatsgevonden. De toezichthouder adviseert het college om het verzoek tot wijziging van gegevens in het Landelijk Register Kinderopvang (LRK) toe te wijzen. De toezichthouder adviseert het college om de kindplaatsen te verlagen naar 24.
Nader onderzoek 14-01-2025	Tijdens deze inspectie is geconstateerd dat de getoetste inspectie-items, niet volledig voldoen, aan de Wet Kinderopvang. De houder is er niet in geslaagd de overtredingen rondom 'Verklaring omtrent het gedrag en personenregister kinderopvang' en 'Koppeling met de houder voor aanvang van werkzaamheden' op te lossen.
Incidenteel onderzoek 14-01-2025	Naar aanleiding van aanvraag tot wijziging van het aantal kindplaatsen heeft er een incidenteel onderzoek plaatsgevonden. De toezichthouder adviseert het college om het verzoek tot wijziging van gegevens in het Landelijk Register Kinderopvang (LRK) toe te wijzen.
Jaarlijks onderzoek 18-09-2025	Tijdens de inspectie heeft herstelaanbod plaatsgevonden met betrekking tot: <ul style="list-style-type: none"> <li>• pedagogisch klimaat, item: pedagogisch beleid (1 voorwaarde);</li> <li>• personeel en groepen, item: aantal beroepskrachten en eisen aan de inzet van beroepskrachten in opleiding en stagiairs (1 voorwaarde);</li> <li>• veiligheid en gezondheid, item: meld-, overleg- en aangifteplicht (2 voorwaarden).</li> </ul> <p>Er is geconstateerd dat de getoetste inspectie items na het herstelaanbod voldoen aan de Wet kinderopvang.</p>

### **Advies aan College van B&W**

De toezichthouder adviseert het college om het verzoek tot wijziging van gegevens in het Landelijk Register Kinderopvang (LRK) toe te wijzen.

De houder heeft een wijzigingsverzoek ingediend om het aantal kindplaatsen uit te breiden naar 43 kindplaatsen. Tijdens de inspectie en in overleg met de houder heeft de toezichthouder echter geconstateerd dat het kindercentrum beschikt over een binnenspeelruimte voor **maximaal 42 kinderen**.

Derhalve adviseert de toezichthouder het college het aantal kindplaatsen in het Landelijk Register Kinderopvang aan te passen naar **42**, in afwijking van de aangevraagde 43 kindplaatsen.

# Observaties en bevindingen

## Algemene voorwaarden kwaliteit en naleving

In het hoofdstuk 'Algemene voorwaarden kwaliteit en naleving' beoordeelt de toezichthouder het volgende onderwerp:

- wijzigingen

Hieronder staat de beoordeling en een toelichting van de toezichthouder.

### **Wijzigingen**

Er is geconstateerd dat de getoetste voorwaarde van het item 'Wijzigingen' voldoet aan de gestelde eisen.

De houder dient, nadat een wijziging bekend is geworden, onmiddellijk een verzoek in bij het college om de gegevens te wijzigen.

De houder van het kindercentrum heeft voor de wijziging van het aantal kindplaatsen op 9 februari 2026 een verzoek ingediend bij het college om de gegevens in het landelijk register kinderopvang te wijzigen van 34 naar 43 kindplaatsen.

### **Gebruikte bronnen**

- Gesprek houder (d.d. 25-03-2026)
- Wijzigingsformulier exploitatie (Ontvangen door gemeente op 09-02-2026)
- Landelijk Register Kinderopvang

## Pedagogisch klimaat

In het hoofdstuk 'Pedagogisch klimaat' beoordeelt de toezichthouder het volgende onderwerp:

- pedagogisch beleid.

Hieronder staat de beoordeling en een toelichting van de toezichthouder.

### Pedagogisch beleid

Er is geconstateerd dat de getoetste voorwaarde van het item 'Pedagogisch beleid' voldoet aan de gestelde eisen.

De houder is voornemens een extra stamgroep, genaamd 'De Maantjes' te openen. Het betreft een peutergroep (2-4 jaar) met maximaal 7 kinderen.

Daarnaast wordt het maximaal aantal kinderen van de bestaande babygroep 'De Wolkjes' (0-1 jaar) verhoogd van 8 naar 9 kinderen.

Indien de wijziging wordt doorgevoerd zullen de stamgroepen als volgt worden ingedeeld:

<b>Stamgroep</b>	<b>Leeftijden</b>	<b>Maximaal aantal kinderen</b>
De Wolkjes	0-1 jaar	9
De Zonnetjes	1-2 jaar	10
De Sterretjes (samengevoegde groep, geopend op woensdag en vrijdag)	0-2 jaar	8
De Spetters (VE groep)	2-4 jaar	16
De Maantjes	2-4 jaar	7
De Regenboog (combinatiegroep KDV/BSO, geopend op woensdag- en vrijdagmiddag)	2-13 jaar	16

Op woensdag en vrijdag is babygroep Wolkjes en dreumesgroep Zonnetjes gesloten en worden de kinderen opgevangen in één stamgroep genaamd De Sterretjes. Deze groep bestaat uit maximaal 8 kinderen van 0-2 jaar.

### Combinatiegroep

Op woensdag- en vrijdagmiddag wordt er opvang geboden in een gecombineerde groep voor kinderen van 2 tot 13 jaar, genaamd combinatiegroep De Regenboog. Deze groep bestaat uit maximaal 16 kinderen.

### Gebruikte bronnen

- Gesprek houder (d.d. 25-03-2026)
- Gesprek pedagogisch beleidsmedewerker(s) (d.d. 25-03-2026)
- Observatie (woensdag 25-03-2026)
- Pedagogisch beleidsplan (versie maart 2026)
- Wijzigingsformulier exploitatie (Ontvangen door gemeente op 09-02-2026)

## Accommodatie

In het hoofdstuk 'Accommodatie' beoordeelt de toezichthouder het volgende onderwerp:

- eisen aan ruimtes.

Hieronder staat de beoordeling en een toelichting van de toezichthouder.

### Eisen aan ruimtes

Er is geconstateerd de getoetste voorwaarden van het item 'Eisen aan de ruimtes' voldoen aan de gestelde eisen.

#### Binnenruimte

De binnenruimtes waar kinderen verblijven gedurende de opvang zijn veilig, toegankelijk en passend ingericht in overeenstemming met het aantal en de leeftijd van de op te vangen kinderen.

Het kindercentrum beschikt over ten minste 3,5 m<sup>2</sup> binnenspeelruimte per in het kindercentrum aanwezig kind. De binnenruimtes die buiten de stamgroep ruimtes gebruikt worden, zijn passend ingericht voor spelactiviteiten. Deze binnenruimtes worden naar evenredigheid aan de groepen van het kindercentrum toebedeeld.

Elke stamgroep beschikt over een afzonderlijk vaste stamgroep ruimte.

De houder heeft het voornemen om met de uitbreiding van het aantal kindplaatsen een nieuwe stamgroep te openen in de bestaande BSO ruimte. De stamgroep ('De Maantjes') is geopend op maandag, dinsdag en donderdag van 08:15 tot 12:15 uur. Tijdens schoolvakanties is de groep gesloten.

Daarnaast zal de bestaande babygroep 'De Wolkjes' (0-1 jaar) worden uitgebreid van 8 naar 9 kinderen.

Groepsruimte	m <sup>2</sup>	Maximaal aantal kinderen	Beschikbare m <sup>2</sup> per kin
Babygroep De Wolkjes	31,6	9	3,51
Dreumesgroep De Zonnetjes + beweegruijnte De Zonnetjes	40,5 + 21,2	10	6,17
Peutergroep De Spetters	81,92	16	5,12
Peutergroep De Maantjes	25,85	7	3,69

#### Uitbreiding naar 42 kindplaatsen

De locatie staat in het Landelijk register kinderopvang geregistreerd met 34 kindplaatsen. De houder heeft een wijzigingsverzoek ingediend om het aantal kindplaatsen uit te breiden naar 43 kindplaatsen.

Tijdens de inspectie en in overleg met de houder heeft de toezichthouder geconstateerd dat het kindercentrum beschikt over een binnenspeelruimte voor **maximaal 42 kinderen**.

Bij **42** kindplaatsen zijn er voldoende m<sup>2</sup> per kind beschikbaar.

### Buitenruimte

De buitenruimtes waar kinderen verblijven gedurende de opvang zijn veilig, toegankelijk en passend ingericht in overeenstemming met het aantal en de leeftijd van de op te vangen kinderen.

Het kindercentrum beschikt over ten minste 3 m<sup>2</sup> vaste buitenspeelruimte per in het kindercentrum aanwezig kind.

De buitenspeelruimte is aangrenzend aan het kindercentrum.

### Slaapruimte

Het kindercentrum beschikt voor kinderen tot de leeftijd van anderhalf jaar over een afzonderlijke slaapruimte voor het aantal op te vangen kinderen.

### **Gebruikte bronnen**

- Gesprek houder (d.d. 25-03-2026)
- Observatie (woensdag 25-03-2026)
- Plattegrond binnenruimte
- Wijzigingsformulier exploitatie (Ontvangen door gemeente op 09-02-2026)
- Landelijk Register Kinderopvang

## Overzicht getoetste inspectie-items

<b>Algemene voorwaarden kwaliteit en naleving</b>
<b>Wijzigingen</b>
<p>De houder van een kindercentrum doet van een wijziging in de daartoe aangewezen gegevens onverwijld mededeling aan het college, nadat deze wijziging hem bekend is geworden. Hierbij verzoekt de houder de gegevens te wijzigen.</p> <p>(art 1.47 lid 1 Wet kinderopvang; art 7 lid 2 en 3 Besluit landelijk register kinderopvang, register buitenlandse kinderopvang en personenregister kinderopvang)</p>
<b>Pedagogisch klimaat</b>
<b>Pedagogisch beleid</b>
<p>Het pedagogisch beleidsplan bevat ten minste een concrete beschrijving van de werkwijze, maximale omvang en leeftijdsopbouw van de stamgroepen alsmede de wijze waarop, in ieder geval door middel van de personele inzet, wordt voldaan aan de beroepskracht-kindratio.</p> <p>(art 1.50 lid 2 Wet kinderopvang; art 3 lid 2 onder d Besluit kwaliteit kinderopvang)</p>
<b>Accommodatie</b>
<b>Eisen aan ruimtes</b>
<p>De binnen- en buitenruimtes waar kinderen verblijven gedurende de tijd dat zij worden opgevangen, zijn veilig, toegankelijk en passend ingericht in overeenstemming met het aantal en de leeftijd van de op te vangen kinderen.</p> <p>(art 1.50 lid 1 en 2 Wet kinderopvang; art 10 lid 1 Besluit kwaliteit kinderopvang)</p> <p>Elke stamgroep beschikt over een afzonderlijke vaste stamgroepruimte. Een kindercentrum beschikt over ten minste 3,5m<sup>2</sup> binnenspeelruimte per in het kindercentrum aanwezig kind. Passend voor spelactiviteiten ingerichte binnenruimtes buiten de stamgroepruimte worden naar evenredigheid aan de groepen van het kindercentrum toebedeeld.</p> <p>(art 1.50 lid 1 en 2 Wet kinderopvang; art 10 lid 2 Besluit kwaliteit kinderopvang)</p> <p>Een kindercentrum beschikt over ten minste 3m<sup>2</sup> vaste buitenspeelruimte per in het kindercentrum aanwezig kind. De buitenspeelruimte is voor kinderen in de leeftijd tot twee jaar aangrenzend aan het kindercentrum. Voor kinderen van twee jaar of ouder is de buitenspeelruimte bij voorkeur aangrenzend aan het kindercentrum, maar in ieder geval aangrenzend aan het gebouw waarin het kindercentrum is gevestigd.</p> <p>(art 1.50 lid 1 en 2 Wet kinderopvang; art 10 lid 3 Besluit kwaliteit kinderopvang)</p> <p>Een kindercentrum beschikt voor kinderen tot de leeftijd van anderhalf jaar over een op het aantal aanwezige kinderen afgestemde afzonderlijke slaapruiimte.</p> <p>(art 1.50 lid 1 en 2 Wet kinderopvang; art 10 lid 4 Besluit kwaliteit kinderopvang)</p>

## Gegevens voorziening

### **Opvanggegevens**

Naam voorziening	: Villa Vrolijk Soerendonk B.V.
Vestigingsnummer KvK	: 000034313249
Aantal kindplaatsen	: 34
Gesubsidieerde voorschoolse educatie	: Ja*

\* De inhoud van dit rapport wordt gedeeld met de Inspectie van het Onderwijs. De Inspectie van het Onderwijs houdt toezicht op de kwaliteit van de voorschoolse educatie op de kinderdagverblijven (voorscholen) en kan onder andere op basis van het GGD-rapport besluiten tot een onderzoek. Tevens bekijkt de Inspectie van het Onderwijs of er in de gemeente afspraken zijn gemaakt over de voor- en vroegschoolse educatie (artikel 1.63 lid 6 Wet kinderopvang).

### **Gegevens houder**

Naam houder	: Villa Vrolijk Soerendonk B.V.
Adres houder	: Dorpsakkers 17
Postcode en plaats	: 6027 SJ Soerendonk
KvK nummer	: 92232205
Aansluiting geschillencommissie	: Ja

## Gegevens toezicht

### **Gegevens toezichthouder (GGD)**

Naam GGD	: GGD Brabant-Zuidoost
Adres	: Postbus 8684
Postcode en plaats	: 5605 KR EINDHOVEN
Telefoonnummer	: 088 0031 377
Onderzoek uitgevoerd door	: A. Driessen

### **Gegevens opdrachtgever (gemeente)**

Naam gemeente	: Cranendonck
Adres	: Postbus 2090
Postcode en plaats	: 6020 AB BUDEL

**Planning**

Datum inspectie	: 25-03-2026
Opstellen concept inspectierapport	: 31-03-2026
Zienswijze houder	: 15-04-2026
Vaststelling inspectierapport	: 15-04-2026
Verzenden inspectierapport naar houder	: 15-04-2026
Verzenden inspectierapport naar gemeente	: 15-04-2026
Openbaar maken inspectierapport	: 06-05-2026

## Bijlage: Zienswijze houder kindercentrum

De zienswijze betreft een reactie van de houder op de inhoud van het inspectierapport.

De houder heeft geen gebruik gemaakt van de gelegenheid een zienswijze in te dienen.